



Опубликовано на Швейцария: новости на русском языке (<https://nashagazeta.ch>)

Отпуск в швейцарской избушке | Vacances dans un micro-chalet suisse

Автор: Лейла Бабаева, [Тион](#) , 14.02.2017.



Для тех, кто хочет поиграть в снежки среди елей (tinychalet-thyon.ch) Туристический офис Тиона (кантон Вале) предлагает снять «мини-шале» площадью 17 квадратных метров. Чтобы установить очаровательный коттедж, оснащенный всеми благами цивилизации, посреди заснеженного леса, неподалеку от лыжной станции пришлось преодолеть массу административных препон.

|
L'Office du tourisme de Thyon propose aux touristes de louer une «tiny house» installée sous les sapins au pied des pistes. Pour installer ici cette «tiny house» de 17 m², il a fallu surmonter de nombreux obstacles administratifs.

Vacances dans un micro-chalet suisse

«Мы хотели, чтобы люди о нас заговорили. Нужно было придумать что-то оригинальное, ведь число ночевков в отелях снижается, а конкуренция между лыжными станциями растет, - отметил в интервью газете Le Temps директор

компании горнолыжных подъемников Télé-Thyon Эрик Кретта».

Впрочем, несмотря на то, что такие дома помогают людям задуматься об энергетической независимости, экономном использовании горячей воды и пространства, установить мини-жилище оказалось непросто. По мнению организаторов, достаточно было получить разрешение коммуны, но в итоге кантональные власти высказались против. В конце концов, домик установили на частном участке, на который уже было получено разрешение на строительство.

Обшитое деревом мини-шале стоит на вершине холма в окружении заснеженных елей и лиственниц. Если снаружи оно похоже на сказочный миниатюрный домик, то внутри поражает еще больше. Первое, что бросается в глаза посетителям – не маленькая площадь жилища, а изобретательность, с которой оно обустроено.

Налево от входа – ванная комната с душем, умывальником, биотуалетом и этажеркой. Над ванной – антресоль для вещей. Вдоль одной стены тянется кухня, которая кажется великоватой для такого домика, хотя и выглядит привлекательно, будто приглашая с комфортом приготовить что-нибудь вкусненькое. У противоположной стены – «столовая»: откидной столик под широким окном и два складных стула. В глубине домика – диван-кровать, два столика, несколько полок с настольными играми, коробками, брошюрой по экономии энергии. Над диваном – антресоль с двуспальной кроватью. В двускатной крыше над кроватью предусмотрены два окна, из которых открывается чудесный вид на лесные просторы. Ночью гости шале могут устроиться отдыхать на антресоли; на окна, прямо над их головами, будет мягко ложиться снег, а в ясную погоду можно будет любоваться звездами, поблескивающими сквозь еловые ветви.

Те, кто решит остановиться в «пряничном домике», смогут наслаждаться уютом и теплом, не чувствуя снежной бури за окном. Шале рассчитано на четырех туристов, но идеально подходит для пары, у которой пока нет детей. Впрочем, сюда приезжают и всей семьей: детям нравится забираться на антресоль, где можно представить, что они ночуют в хижине на дереве. Проблемой в таком жилище остается душ, так как нужно торопиться, чтобы горячей воды хватило всем.

Цена за ночь в мини-шале – от 99 франков.

Проблема с такими домами в том, что, если у их хозяев нет разрешения на строительство, то их адресом становится кемпинг. Появившись в 2008 году в США, мини-дома на колесах должны были стать альтернативой современному образу жизни с его чрезмерным потреблением, хищническим отношением к окружающей среде. В Швейцарии нашлись люди, которые решили жить в таких домах площадью около 20 квадратных метров, но сегодня почти все разочарованы. И вовсе не оттого, что устали от тесноты. «В тесноте да не в обиде»: на небольшой жилплощади улучшаются отношения между членами семьи, так как в случае ссоры не будет возможности уйти в другую комнату, громко хлопнув дверью. Кроме того, «освободившись от множества вещей», многие испытывают облегчение.



Уютно, но тесно (tinychalet-thyon.ch)

Главная трудность связана с законами, вернее, с их буквальным прочтением: кантоны требуют разрешение на строительство, которое трудно получить из-за «нестандартности» домов на колесах. Некоторые коммуны воспринимают их, как жилые автофургоны, и не хотят видеть на своей территории. Хозяевам чаще всего предлагают устроиться в кемпингах, где им нередко отказывают под предлогом, что в таких домах есть антресоль, то есть, второй этаж.

Для сравнения: во Франции закон разрешает ставить такие «фургоны» в саду на три месяца, при желании этот срок можно продлить.

«Установка подобных домиков, как и любых других сооружений, не предназначенных для ведения сельского хозяйства, запрещена вне зоны строительства», - пояснили в службе территориального развития кантона Во. «До приобретения такого жилья мы рекомендуем уладить вопрос его размещения. Эти дома нельзя «освободить» от разрешения на строительство лишь на основании их небольших размеров. Проблема в том, что люди совершают покупку под впечатлением, что приобретают автофургон, но в действительности хотят использовать его, как отдельный дом», - подчеркнул глава службы Пьер Имхоф.

По словам [Паскаля Корню](#), пионера на рынке домиков на колесах в Романдской Швейцарии и основателя компании Swiss Tiny House (англ.: швейцарский крошечный дом), ему пришлось ликвидировать компанию именно из-за такой административной логики. «Мои клиенты не могли найти подходящие места для стоянки. Им не давали разрешения на строительство, и, в конце концов, перестали пускать в кемпинги. Около пятидесяти человек готовы были заказать у меня мини-дома, но им пришлось отказаться от этой идеи».

Одним из слоганов Паскаля была фраза «Чтобы жить в таком доме, нужно не разрешение на строительство, а водительские права», но теперь ему предстоит искать в жизни другие слоганы...

В то же время, предприниматель Фабиан Каз недавно зарегистрировал в Женеве компанию Woody Way по сборке домов на колесах, и сегодня уверенно смотрит в будущее. По его словам, специальные пластиковые окна позволяют избежать образования конденсата, а места для домов на колесах можно найти в кемпингах.

Если, конечно, владельцев таких «конструкций» устраивает жизнь между площадкой для игры в петанк и душевыми кабинами.

[дом на колесах](#)

[жилье в Швейцарии](#)

Статьи по теме

[Мой дом – мои путешествия?](#)

[Швейцарский «соломенный» дом выдержал серьезные испытания](#)

Source URL:

<https://dev.nashagazeta.ch/news/la-vie-en-suisse/otpusk-v-shveycarskoy-izbushke>